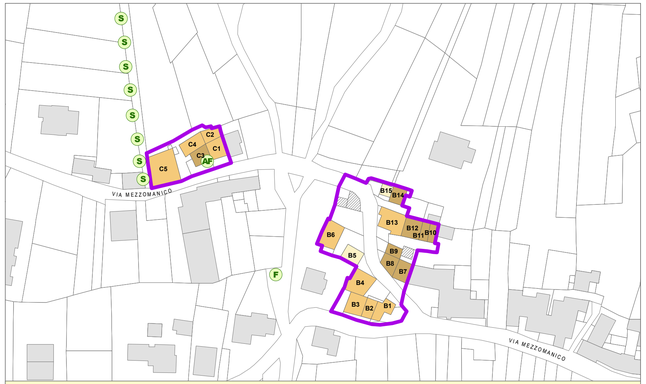
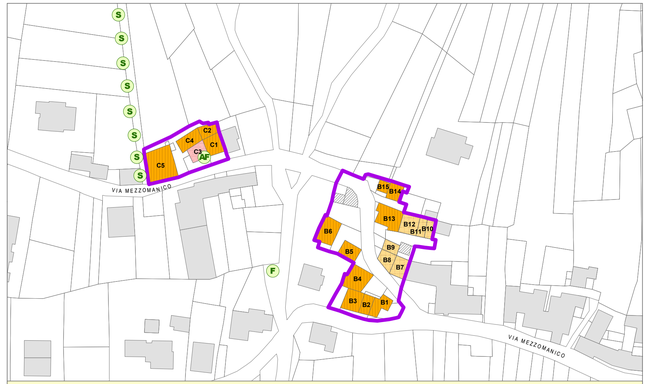


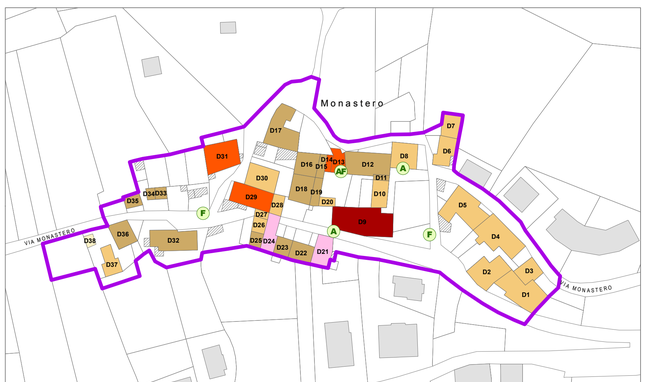
Valore dell'edificio sotto il profilo architettonico



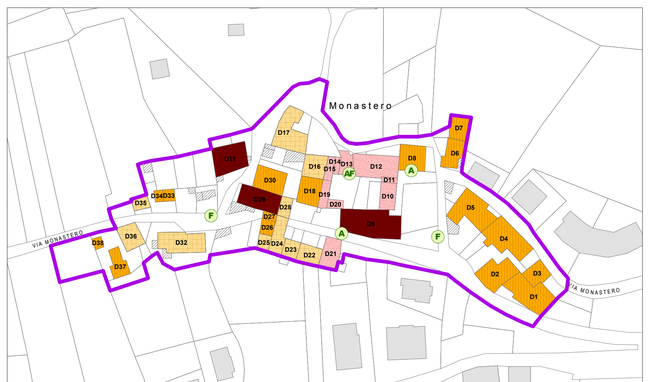
Tipo di intervento previsto

Stato di conservazione

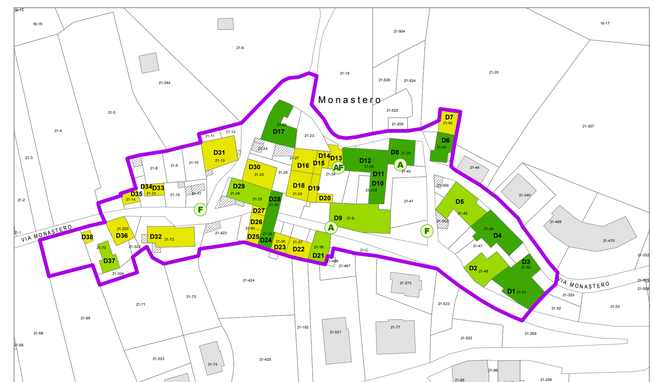
Mezzomanico - Monastero



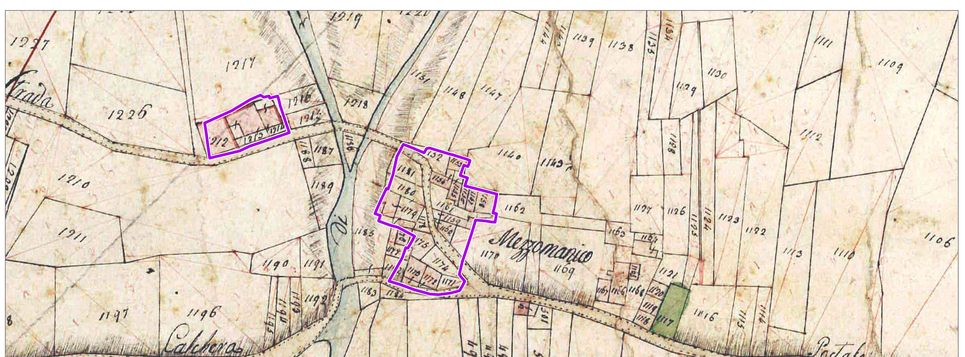
Valore dell'edificio sotto il profilo architettonico



Tipo di intervento previsto



Stato di conservazione



Mappa napoleonica 1812

Mappa napoleonica 1812

Legenda

Perimetro nuclei di antica formazione

Elementi di pregio puntuali

- AF Affreschi
- A Archi
- S Cappelle votive - santelle
- F Fontane e lavatoi
- M Monumenti
- P Portali

Valore dell'edificio sotto il profilo architettonico

Articolo 3.2 - Edifici per i quali deve prevalere l'aspetto conservativo

- Gruppo A - Edifici di valore monumentale o di particolare rilevanza architettonica
- Gruppo B - Edifici di rilevanza architettonica
- Gruppo C – Architetture di rilevanza tipologica
- Gruppo D – Edilizia a matrice rurale di interesse paesaggistico

Articolo 3.3 - Edifici modificabili nel rispetto della morfologia del tessuto urbano e del paesaggio

- Gruppo E – Edilizia attuale o di recente ristrutturazione
- Gruppo F – Edilizia altra da riqualificare
- Gruppo G – Manufatti di rilevante contrasto paesaggistico
- Gruppo H – Ruderi

Tipo di intervento previsto

Articolo 3.6.1 - Interventi di restauro e di risanamento conservativo

- TA - Intervento di restauro
- TB - Tipo di Intervento conservativo

Articolo 3.6.2 - Interventi di ristrutturazione

- TC - Ristrutturazione conservativa
- TD - Ristrutturazione architettonico strutturale
- TE - Demolizione senza ricostruzione

Stato di conservazione

Conservazione dell'edificio

- 1 - Ottimo
- 2 - Buono
- 3 - Mediocre
- 4 - Cattivo
- 5 - Pessimo
- 6 - Edificio Demolito

Manufatti minori

A1 codice edificio
1-999 codice catastale

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

COMUNE DI DUBINO
PROVINCIA DI SONDRIO

FEBBRAIO 2016
AGG.: NOVEMBRE 2016

SINDACO

SEGRETARIO COMUNALE

RESPONSABILE AREA TECNICA

ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 8 DEL 21 APRILE 2016

APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 38 DEL 7 NOVEMBRE 2016

Piano delle Regole

CRITERI DI INTERVENTO ALL'INTERNO DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE

MEZZOMANICO - MONASTERO

R.NS.02

QUADRO: B - C - D
SCALA: 1:1.000

P G T

GIAN ANDREA MASPES
architetto - urbanista

PIETRO MASPES
ingegnere

STUDIO ASSOCIATO MASPES
ARCHITETTURA INGEGNERIA
PIANIFICAZIONE E AMBIENTE

SONDRIO - VIA ALESSI 12 - TEL 0342 515 388
info@studiomaspes.it - www.studiomaspes.it